

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876, 38349

Serviciul Publicitate Imobiliara



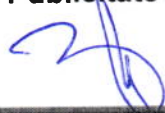
APROB,
DIRECTOR OCPI ILFOV
Ing. Ruxandra Nicoleta GHIBA

TEMATICA

pentru concursul organizat în perioada 14.03.2019-19.03.2019 în vederea ocupării postului vacant de referent tr.IA (un post) la S.P.I.-Compartimentul Documente Birouri Notariale, subventionat de la bugetul din venituri proprii - activitate curentă, cu contract individual de muncă pe durată nedeterminată de timp, în cadrul Serviciului Publicitate Imobiliară:

1. Organizarea, funcționarea și atribuțiile Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
2. Atribuțiile serviciilor și birourilor din cadrul oficiilor teritoriale;
3. Atribuțiile referentului din cadrul Serviciului de publicitate imobiliară și din cadrul Serviciului de cadastru;
4. Serviciile de publicitate imobiliară furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară prin institutiile sale subordonate și tarifele aferente, scutiri de la plata tarifelor prestate, modul de calcul al tarifelor în regim normal și de urgență, conform Ordinul nr. 16/04.02.2019;
5. Înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciara. Încheierea de carte funciara. Caile de atac împotriva încheierii de carte funciara;
6. Cuprinsul cărții funciara. Tipuri de înscriere în cartea funciara. Efectul înscrierii în cartea funciara. Tipuri de documentații cadastrale;
7. Procedura de lucru în materie de carte funciara - cererea de recepție și/sau înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara;
8. Comunicarea încheierilor de carte funciara;
9. Condiții de înscriere în cartea funciara – art. 888 Cod civil;
10. Actele sau faptele supuse notării – art. 902 Cod civil și art. 18 din Ordinul 700/2014;
11. Reconstituirea cartii funciara și a încheierii de carte funciara;
12. Cercetarea cartii funciara – art. 883 Cod civil;
13. Felurile înscrierilor în cartea funciara;
14. Îndreptarea erorilor materiale;
15. Registrele specifice biroului teritorial;
16. Termenele de prestare a serviciilor furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară prin unitățile sale subordonate;

Presedinte comisie
Mirela Irina VÂLCEANU
Sef Serviciu Publicitate Imobiliară



O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876,38349

Serviciul Publicitate Imobiliara

APROB,
DIRECTOR OCPI ILFOV
Ing. Ruxandra Nicoleta GHIBA



BIBLIOGRAFIE

pentru concursul organizat în perioada 14.03.2019-19.03.2019 in vederea ocuparii postului vacant de referent tr.IA (un post) la S.P.I.-Compartimentul Documente Birouri Notariale, subventionat de la bugetul din venituri proprii - activitate curentă, cu contract individual de muncă pe durată nedeterminată de timp, in cadrul Serviciului Publicitate Imobiliară:

1. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, republicată;
2. Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare.(*CAPITOLUL I, CAPITOLUL II, CAPITOLUL III, CAPITOLUL VIII;*
3. Ordinul nr. 1445/2016 al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară: – ANEXA NR. 2 (Art. 1- Art. 28);
4. Ordinul Directorului General al ANCPPI nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate;
5. Ordinul nr. 1738/2015 privind aprobarea termenelor pentru soluționarea cererilor care au ca obiect furnizarea serviciilor de către ANCPPI și unitățile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare.

Presedinte comisie
Mirela Irina VÂLCEANU
Sef Serviciu Publicitate Imobiliară