

Nr. înregistrare: 331C/08.01.2024

## ANUNT DE SOLICITARE OFERTE WEB-SITE

### 1. Date identificare autoritate contractantă

**Denumirea autorității contractante:** OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ILFOV

**CIF:** 10086689

**Adresa:** șos. P.D.Kiseleff nr. 34, sector 1, București, cod costal 11347, tel. 0374.307.214, e-mail: [achizitii.if@ancpi.ro](mailto:achizitii.if@ancpi.ro)

### 2. Date anunt

**Denumire achiziție:** Servicii de pază și protecție a obiectivului Sediul OCPI Ilfov

**Data limita depunere oferta:** 15.01.2024, ora 12.00.

**Tip anunț:** Achiziție directă [ ] Anexa 2 [x]

**Tip contract:** Furnizare [ ] Servicii [x] Lucrări [ ]

**Cod CPV:** 79713000-5 Servicii de paza (Rev.2)

**Valoare estimata a achiziției:** între 61.568,00 exclusiv TVA - 1.593.072,00 lei exclusiv TVA

**Are Caiet de sarcini atașat:** da [x] nu [ ]

**Procedura aplicată:** Procedură proprie, conform Normelor procedurale interne nr. 3993C/02.03.2017 (Revizia 2) privind cadrul organizatoric și metodologia de organizare și desfășurare în cadrul OCPI Ilfov a "procedurii proprii" în vederea atribuirii contractului de achiziție publică /acord-cadru ce are ca obiect prestarea de servicii sociale și alte servicii specifice, prevăzute în Anexa nr. 2 la Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice

**Descriere contract:** Servicii de pază și protecție a obiectivului Sediul OCPI Ilfov, pentru o perioadă de 24 luni, respectiv 01.02.2024 - 31.01.2026, prin atribuirea unui acord-cadru.

Paza obiectivului va fi asigurată prin:

- 2 (două) posturi permanente (24ore/zi, 7zile/7)

- 2 posturi temporare cu program de 8h/zi (în zilele lucrătoare) și în concordanță cu programul de lucru al OCPI Ilfov, care vor fi asigurate cu agenți de securitate neînarmați.

Serviciile vor fi prestate în conformitate cu prevederile Planului de pază, avizat de organele de poliție.

**Locația unde se vor presta serviciile de pază și protecție:** sediul OCPI Ilfov cu adresa în București, șos. P.D.Kiseleff nr. 34, sector 1.

**Acordul-cadru se va încheia cu un singur operator economic.**

**Condiții referitoare la contract:** prestarea serviciilor va fi executată în conformitate cu prevederile legale în vigoare și cu respectarea clauzelor contractuale.

Prezentul document conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului UE 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date (GDPR – General Data Protection Regulation).

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876,38349

---

Valoare minimă estimată a acordului-cadru = 61.568,00 lei fără TVA  
Valoare maximă estimată a acordului-cadru = 1.593.072,00 lei fără TVA  
Cantitatea minimă estimată a acordului-cadru = 1664 ore  
Cantitatea maximă estimată a acordului-cadru = 43056 ore

Valoarea estimată a celui mai mic contract subsecvent = 61.568,00 lei fără TVA  
Valoarea estimată a celui mai mare contract subsecvent = 795.056,00 lei fără TVA  
Cantitatea minimă estimată a contractului subsecvent = 1664 ore  
Cantitatea maximă estimată a contractului subsecvent = 21488 ore

Durata minimă de valabilitate a contractului subsecvent: 1 lună  
Durata maximă de valabilitate a contractului subsecvent: 12 luni

Autoritatea contractantă poate opta pentru suplimentarea serviciilor, dar fără a depăși 30% din valoarea inițială a acordului-cadru.

Valoarea maximă estimată a serviciilor suplimentare este 477.921,60 lei, fără TVA.  
Suplimentarea serviciilor va fi condiționată de existența resurselor financiare alocate cu aceasta destinație.

**Condiții de participare:** conform specificațiilor prevăzute în documentația de participare, publicată pe web-site-ul OCPI Ilfov la rubrica Achiziții publice, atașată la prezentul anunț. Nu se acceptă depunerea de oferte alternative.

**Criteriu de atribuire:** ” cel mai bun raport calitate-preț”.

Pentru determinarea ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, OCPI Ilfov în calitate de autoritate contractantă va aplica criteriul de atribuire ”*cel mai bun raport calitate-preț*”, care se determină pe baza unor factori de evaluare, în legătură cu obiectul acordului-cadru.

Oferta câștigătoare este oferta cu cel mai mare punctaj obținut.

În cazul în care, a fost acordat același punctaj pentru două sau mai multe oferte, atunci acordul-cadru se va atribui ofertantului a cărui ofertă are cel mai mic preț.

Clasamentul final se va stabili în urma punctajelor obținute.

**Informații suplimentare:**

Solicitările de clarificări cu privire la prezenta procedura de atribuire pot fi transmise de către operatorii economici interesați pe adresa de e-mail [achizitii.if@ancpi.ro](mailto:achizitii.if@ancpi.ro), până la data de 10.01.2024.

**Modalitatea de depunere a ofertelor:**

Operatorii economici interesați vor transmite ofertele pe adresa de e-mail [achizitii.if@ancpi.ro](mailto:achizitii.if@ancpi.ro), până la data-limită menționată în prezentul anunț.

Prezentul document conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului UE 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date (GDPR – General Data Protection Regulation).

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876,38349

---

**Ofertele și documentele însoțitoare sau fișierul ce cuprinde oferta și documentele însoțitoare, vor fi transmise în format .pdf (scanate).**

La rubrica "Subiect" în cadrul mail-ului se va menționa denumirea contractului, respectiv "SERVICII DE PAZĂ ȘI PROTECȚIE".

**Limita maximă de dimensiune a fișierului atașat (documentele atașate) pe e-mail este de 10 MB.**

În cazul în care dimensiunea fișierelor atașate depășește 10 MB, se va proceda la comprimarea/arhivarea fișierelor sau vor fi partajate și vor fi transmise prin mai multe e-mail-uri cu mențiunea "SERVICII DE PAZĂ ȘI PROTECȚIE" - partea ... (1, 2, 3 ...etc.)

Notă: Ofertanții vor lua toate măsurile necesare de transmitere a ofertelor și documentelor însoțitoare în termenul-limită menționat.

Ofertele depuse după termenul limită se consideră întârziate și vor fi respinse.

**Nu se acceptă oferte alternative.**

**Perioada de valabilitate a ofertei este de 30 zile de la data-limită de depunere a ofertelor.**

Prețul ofertei este ferm și va fi exprimat în lei, fără TVA.

Pretul unitar al serviciilor poate fi ajustat numai pe baza unor justificări corespunzătoare și doar în privința modificărilor legislative referitoare la stabilirea salariului minim brut pe economie, corespunzător perioadei pentru care se derulează contractul subsecvent.

Ajustarea prețului este aplicabilă direct, în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

În orice situație, prețul contractului poate fi ajustat doar în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

Oferta și documentele care o însoțesc vor fi redactate în limba română, semnate și stampilate de reprezentantul legal.

Documentația de atribuire și informațiile cu privire la procesul de achiziție sunt publicate pe site-ul [www.ocpiilfov.ro](http://www.ocpiilfov.ro), secțiunea Achiziții publice

Date de contact: Serviciul Economic - Compartiment Achiziții și Administrativ, tel. 0374.307.214, e-mail: [achizitii.if@ancpi.ro](mailto:achizitii.if@ancpi.ro)