

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876,38349

Serviciul Publicitate Imobiliara



APROB
DIRECTOR OCPI ILFOV
Ing. Ruxandra Nicoleta GHIBA

TEMATICA

pentru concursul organizat în perioada 19.11.2018 – 22.11.2018 în vederea ocupării postului vacant de asistent registrator principal debutant în cadrul Biroului Inregistrare Sistematică

I. CODUL CIVIL:

1. DESPRE BUNURI (CARTEA III)

A. BUNURILE SI DREPTURILE REALE IN GENERAL (TITLUL I.

CAPITOLUL I, SECTIUNEA 1): Despre bunuri in general – Despre distinctia bunurilor

(TITLUL I. CAPITOLUL II): Drepturile reale in general si formele de proprietate

B. PROPRIETATEA PRIVATĂ (TITLUL II)

- Conținutul, întinderea și stingerea dreptului de proprietate privată (Capitolul I, Secțiunea I)

C. DEZMEMBRĂMINTELE DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATĂ (CARTEA III, TITLUL III, CAPITOLUL I): SUPERFICIA

D. DREPTUL DE PROPRIETATE PUBLICĂ (CARTEA III, TITLUL VI)

- Dispoziții generale (CAPITOLUL I)
- Drepturile reale corespunzătoare proprietății publice (dreptul de administrare, dreptul de concesiune, dreptul de folosință cu titlu gratuit) - CAPITOLUL II.

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876,38349

E. CARTEA FUNCİARĂ (CARTEA III, TITLUL VII)

2. DIFERITE CONTRACTE SPECIALE (CARTEA V, TITLUL IX, CAP.I)

A.CONTRACTUL DE VÂNZARE

- Dispoziții generale (Secțiunea I, art. 1650 – art.1667)
- Dreptul de preempțiune
- Alte varietăți de vânzare: vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății

3. PRIVILEGIILE ȘI GARANȚIILE REALE (CARTEA V, TITLUL XI, CAP.II ȘI CAP.III)

IPOTECA – Dispoziții generale, ipoteca convențională, ipoteca imobiliară, ipotecile legale, cesiunea ipotecii și stingerea ipotecilor.

II. LEGEA CADASTRULUI ȘI A PUBLICITĂȚII IMOBILIARE NR. 7/1996, REPUBLICATĂ, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE

III. REGULAMENTUL DE AVIZARE, RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE ÎN EVIDENȚELE DE CADASTRU ȘI CARTE FUNCİARĂ, APROBAT PRIN ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL AGENTIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ NR. 700/2014, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE:

(CAPITOLUL I, CAPITOLUL II, CAPITOLUL III, CAPITOLUL IV: ART.155 până la ART. 221, inclusiv, CAPITOLUL VI, CAPITOLUL VIII.

IV. REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCIONARE AL OFICIILOR DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ APROBAT PRIN ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL AGENTIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ NR. 1445/2016 : – ANEXA NR. 2

V. CONDIȚII ȘI PROCEDURI DE ÎNSCRIERE ÎN CARTEA FUNCİARĂ, ATRIBUTIILE OFICIILOR TERITORIALE, ATRIBUTIILE SERVICIILOR ȘI BIROURILOR DIN CADRUL OFICIILOR TERITORIALE, PREVĂZUTE ÎN:

Ordinul Ministrului Administrației și Internelor nr. 39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate

ILFOV

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876,38349

Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei, cu modificările și completările ulterioare.

Ordinul nr. 1738/2015 privind aprobarea termenelor pentru solutionarea cererilor care au ca obiect furnizarea serviciilor de catre ANCPI si unitatile sale subordonate, cu modificarile si completarile ulterioare.

Pachetul de programe Microsoft Office 2003-2007.

Președinte comisie
Mirela Irina VÂLCEANU
Sef Serviciu Publicitate Imobiliară

