

APROB
DIRECTOR OCPI ILFOV
Ing. Ruxandra Nicoleta GHIBA

TEMATICA


pentru concursul organizat în perioada *14.03.2019 - 19.03.2019*
de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov
în vederea ocupării pe durată determinată de timp a unui post vacant de Referent Tr.I
și a unui post vacant de Referent Tr.IA,
repartizat de la bugetul de venituri proprii în cadrul
Serviciului Cadastru – Biroul de Înregistrare Sistematică

- Organizarea, functionarea și atribuțiile Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- Organizarea lucrărilor sistematice de cadastru în vederea înscrierii în cartea funciara;
- Atribuțiile referentului din cadrul Serviciului de Publicitate Imobiliară și din cadrul Serviciului Cadastru;
- Serviciile de Publicitate Imobiliară furnizate de A.N.C.P.I. prin unitățile sale subordonate și tarifele aferente, scutiri de la plata tarifelor pentru serviciile prestate; modul de calcul al tarifelor, conform Anexei nr.1 din Ordinul nr. 16/2019, actualizat cu modificările și completările ulterioare;
- Înscriserea în evidențele de cadastru și carte funciara;
- Titlul I - Regimul general al cadastrului și publicității imobiliare și Titlul III - Dispoziții tranzitorii, sancțiuni și dispoziții finale din Legea nr. 7/1996, actualizată cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență nr. 35/28.06.2016 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, actualizată cu modificările și completările ulterioare;
- Dispoziții comune privind accesul la informațiile de interes public - Legea 544/2000, actualizată cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 1445/2016 privind aprobarea organigramei oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, a Centrului Național de Cartografie, precum și a regulamentelor de organizare și funcționare ale acestora, actualizat cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 477/2004 privind Codul de conduită a personalului contractual din autoritățile și instituțiile publice, actualizată cu modificările și completările ulterioare
- Atribuțiile Biroului de Înregistrare Sistematică (Ordinul nr. 1445/2016, actualizat cu modificările și completările ulterioare)
- Atribuțiile Biroului de Înregistrare Sistematică (Legea 7/1996, actualizat cu modificările și completările ulterioare)
- Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date
- Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara aprobat prin Ordin al directorului general nr. 700/2014, actualizat cu modificările și completările ulterioare
- Suita de programe Microsoft Office și programe de tip CAD;

Șef Serviciu Cadastru

Ing. Anca MUSCELEANU ISPAȘ

Prezentul document conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului UE 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date (GDPR – General Data Protection Regulation).



APROB,
DIRECTOR OCPI ILFOV
Ing. Ruxandra Nicoleta GHIBA

BIBLIOGRAFIE

pentru concursul organizat în perioada 14.03.2019 - 19.03.2019
de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov
în vederea ocupării pe durată determinată de timp a unui post vacant de Referent Tr.I
și a unui post vacant de Referent Tr.IA,
repartizat de la bugetul de venituri proprii în cadrul
Serviciului Cadastru – Biroul de Înregistrare Sistematică

- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență nr. 35/28.06.2016 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, actualizată cu modificările și completările ulterioare;
- Specificațiile tehnice pentru lucrări de înregistrare sistematică a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară conținute în documentațiile de atribuire a contractelor pentru lucrări de cadastru, aprobate prin Ordinul 155/2019 al Directorului General al ANCP, actualizat cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al ANCP, privind aprobarea regulamentului de avizare recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, actualizat cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 477/2004 privind codul de conduită a personalului contractual din autoritățile și instituțiile publice, actualizată cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 544/2001, privind liberul acces la informațiile de interes public, actualizată cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 1445/2016 privind aprobarea organigramei oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, a Centrului Național de Cartografie, precum și a regulamentelor de organizare și funcționare ale acestora, actualizat cu modificările și completările ulterioare;
- Modul de calcul al tarifelor conform Ordinului nr. 19/2019, actualizat cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date
- Suita de programe Microsoft Office 2003 - 2007 și programe de tip CAD;

Șef Serviciu Cadastru

Ing. Anca MUSCELEANU ISPAS



Prezentul document conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului UE 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date (GDPR – General Data Protection Regulation).

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876, 38349

APROB
DIRECTOR O.C.P.I. ILFOV
Ing. Roxandra Nicoleta GHIBA

TE M A T I C A

la concursul din perioada 14.03.-19.03.2019 pentru ocuparea postului vacant de consilier juridic gradul II, repartizat de la bugetul din venituri proprii, pe perioadă determinată de timp de 36 luni, în cadrul O.C.P.I. Ilfov – Serviciul Cadastru – Biroul Înregistrare Sistematică pentru implementarea Programului Național de Cadastru și Carte Funciară

1. Codul civil.

- Conținutul, întinderea și stingerea dreptului de proprietate privată;
- Drepturile reale corespunzătoare dreptului de proprietate publică;
- Cercetarea cărții funciare;
- Rectificarea înscrisurilor în cartea funciară.

2. Codul de procedură civilă, republicat cu modificările și completările ulterioare.

- Întâmpinarea;
- Contestația în anulare;
- Procedura cu privire la cererile de valoare redusă.

3. Codul muncii–Legea nr. 53/2003, republicată cu modificările și completările ulterioare.

- Suspendarea de drept a contractului individual de muncă;
- Încetarea de drept a contractului individual de muncă.

4. Legea nr.7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

- Etapele de realizare a lucrărilor sistematice de cadastru;
- Procedura de înscriere în cartea funciară-plângerea împotriva încheierii de carte funciară.

5. Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

- Dispoziții procedurale.

6. Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

7. Regulamentul de organizare și funcționare al oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, aprobat prin Ordinul nr.1445/2016 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

8. Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014, cu modificările și completările ulterioare.

- Documentația de rectificare a erorii de înregistrare în planul cadastral digital. Suprapunerea virtuală. Suprapunerea reală;
- Radierea drepturilor reale din cartea funciară.

Prezentul document conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului UE 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date (GDPR – General Data Protection Regulation).

-
- O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876, 38349
9. Legea nr.544/2001, privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.
 10. Ordonanța nr.27/2002, privind reglementarea activității de soluționare a petițiilor, cu modificările și completările ulterioare.
 11. Modificarea contractului de achiziție publică și acordul cadru;
 12. Procedura de finanțare: alocarea sumelor și încheierea contractului de finanțare.
 13. Responsabilitatea operatorilor de date cu caracter personal conform Regulamentului nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date

Ing.Anca MUSCELEANU – ISPAS
ȘEF SERVICIU CADASTRU



Ing.Octavian MOGOȘ
Șef Birou Înregistrare Sistematică



Prezentul document conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului UE 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date (GDPR – General Data Protection Regulation).

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876, 38349



APROB
DIRECTOR O.C.P.I. ILFOV
Ing. Ruxandra Nicoleta GHIBA

BIBLIOGRAFIE

la concursul din perioada 14.03.-19.03.2019 pentru ocuparea postului vacant de consilier juridic gradul II, repartizat de la bugetul din venituri proprii, pe perioadă determinată de timp de 36 luni, în cadrul O.C.P.I. Ilfov – Serviciul Cadastru – Biroul Înregistrare Sistematică pentru implementarea Programului Național de Cadastru și Carte Funciară

1. Codul civil al României;
2. Codul de procedură civilă, republicat cu modificările și completările ulterioare;
3. Codul muncii–Legea nr. 53/2003, republicată cu modificările și completările ulterioare;
4. Legea nr. 7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
5. Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
6. Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare;
7. Regulamentul de organizare și funcționare al oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, aprobat prin Ordinul nr. 1445/2016 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
8. Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare;
9. Legea nr. 544/2001, privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;
10. Ordonanța nr. 27/2002, privind reglementarea activității de soluționare a petițiilor, cu modificările și completările ulterioare;
11. Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.
12. Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date

Ing.Anca MIUSCELEANU – ISPAS
ȘEF SERVICIU CADASTRU

Ing.Octavian MOGOȘ
Șef Birou Înregistrare Sistematică

Prezentul document conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului UE 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date (GDPR – General Data Protection Regulation).